

Протокол № 17
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 28 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 28 » сентября 2016 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 28 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 85 – Борисовой Светланой Викторовной, 16.03.1965 г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 28, кв. 85 паспорт 17 10 045430, выдан 14.04.2010 года МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующей на основании свидетельства о государственной регистрации права Серия 33 АГ № 041812 от 17.06.2005 года.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 28 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке дня были следующие вопросы:

Вопрос № 1. Продлить полномочия членов совета дома и председателя совета дома Борисовой С.В. (кв. №85) сроком на два года на ранее утвержденных условиях.

Вопрос № 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества дома стоимостью работ не более 200 000 руб. 00 коп.

Вопрос № 3. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию жилого помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО), без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 24 руб. 88 коп. за 1 кв.м общей площади помещения

- план работ по текущему ремонту общего имущества на 2017 год, исходя из утвержденного размера платы:
Благоустройство придомовой территории с асфальтировкой дороги вдоль дома и устройством гостевых автомобильных парковок.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **73,44 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос № 1. Продлить полномочия членов совета дома и председателя совета дома Борисовой С.В. (кв. №85) сроком на два года на ранее утвержденных условиях.

Голосовали: «За» - 98,95 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 1,05 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о проведении текущего ремонта общего имущества дома стоимостью работ не более 200 000 руб. 00 коп.

Голосовали: «За» - 97,89 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 2,11 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 3. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию жилого помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО), без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 24 руб. 88 коп. за 1 кв.м общей площади помещения

- план работ по текущему ремонту общего имущества на 2017 год, исходя из утвержденного размера платы:

Благоустройство придомовой территории с асфальтировкой дороги вдоль дома и устройством гостевых автомобильных парковок.

Голосовали: «За» - 67,57 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 5,09 % - от общего числа собственников помещений;

«Возд.» - 0,78 % - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Псдпись: _____

/ Борисова Светлана Викторовна /